

RENOVATIE WONING		EPB 2019 Vergunning plichtige renovatie/ Ingrijpende energetische renovatie (IER)		BENOvatie doelstellingen 2021 bouwschil <u>of</u> E-peil <u>of</u> EPC		Ambitie steunpunten duurzaam bouwen Laag-energiewoning streefwaarden	
Max s-peil						25	
Max E-peil		Geen eis / 90 (IER) *		60		20	
EPC-kengetal				100			
Max energiebehoefte						15 à 30kWh/m ² /jaar	
		U _{max} W/m ² K	Dikte cm	U _{max} W/m ² K	Dikte cm	U _{max} W/m ² K	Dikte cm
Daken & zoldervloeren Muren Vloeren	Isolatiemateriaal	U 0.24 W/m ² K = R 4,16 m ² K/W		U 0.24 W/m ² K = R 4,16 m ² K/W		U 0.20 W/m ² K = R 5 m ² K/W U 0.10 W/m ² K = R 10 m ² K/W	
	Resol 0.020	0.24	8	0.24	8	0.20 - 0.10	10 – 20cm
	PIR 0.023		9		9		12 – 24cm
	Minerale wol 0.035		13		13		16 – 32cm
Papiercellulose 0.038	14		14		18 – 36cm		
Scheidingsmuren tussen eenheden (niet grenzend aan buitenomgeving)		0.60 W/m ² K		0.60 W/m ² K		0.60 – 0.30 W/m ² K	
Vloeren/plafonds tussen eenheden (niet grenzend aan buitenomgeving)		1.00 W/m ² K		1.00 W/m ² K		1.00 – 0.50 W/m ² K	
Luchtdichtheid n50						1 à 0.6/h	
Glas		1.1		1.1		0.8 à 0.5 W/m ² K	
Ramen (glas + kader)		1.5		1.5		1.3 à 0.8 W/m ² K	
Oververhittingsindicator						2000Kh	
Ventilatie		Minimale ventilatievoorzieningen/ Volledig ventilatiesysteem (IER)		Volledig ventilatiesysteem		Volledig ventilatiesysteem	
Installaties		Minimale eisen		Minimale eisen		Minimale eisen	
Minimum aandeel hernieuwbare energie		Geen eis / Min. 15kWh/jaar per m ² bruikbare vloeropp. (IER)		Min. 15kWh/jaar per m ² bruikbare vloeropp.		100% hernieuwbaar – zoveel mogelijk eigen productie	

Voor vloeren op volle grond mag de isolatiedikte +/- 25% minder genomen worden dan bovenstaande streefwaarden om de gewenste U-waarde te bereiken

Voor hellende daken zal de isolatiedikte verhoogd moeten worden in functie van het aandeel hout in de opbouw

Een ingrijpende energetische renovatie is een renovatie waarbij minimum 75% van de bestaande en nieuwe scheidingsconstructies die grenzen aan de buitenomgeving worden (na)geïsoleerd en de technische installaties volledig worden vervangen.

* Wanneer in het ontwerp geen of onvoldoende energie uit hernieuwbare bronnen wordt voorzien, wordt het E-peil 10% strenger

PRIORITEITENLIJST ENERGIEZUINIGE RENOVATIE

1. Renovatiestappenplan

Maak een totaalplan op op basis van de staat van het gebouw, budget en functionele eisen.

Het totaalplan kan indien wenselijk worden uitgewerkt in een gefaseerde uitvoering.

Zorg ervoor dat bij uitwerking van de deelstappen rekening gehouden wordt met latere fasen zodanig dat de isolatieschil zonder onderbreking kan doorlopen of dat wachtleidingen worden klaargestoken voor toe te passen technieken.

2. Ontwerp

Baseer je voorontwerp op volgende principes: voldoende daglicht- en zonnetoetreding, optimale planschikking, voldoende ruimte voor technische voorzieningen, aandacht voor demonteerbaar bouwen, hergebruik van afbraakmaterialen of reststromen.

3. Ambitie

Bepaal het ambitieniveau dat je wil bereiken door het vastleggen van E-peil, S-peil en netto-energiebehoefte voor verwarming.

4. Prioriteiten

Investeer eerst in het beperken van de energievraag door de gebouwschil zeer goed te isoleren en luchtdicht af te werken aan de binnenzijde.

Zorg vervolgens voor een gezond binnenklimaat door het gecontroleerd ventileren van de woning.

Verwarm dan op lage temperatuur met een energiezuinig verwarmingssysteem, bij voorkeur gevoed door een onuitputtelijke energiebron.

Compenseer de beperkte hulpenergie die je nodig hebt met PV-panelen.

