

Energieprestaties nieuwbouw en renovatie residentiële gebouwen: wettelijke eisen en ambities 2023

		Wettelijke eisen Vlaanderen				Ambities Vlaanderen		Ambities Provinciale Steunpunten Duurzaam Bouwen	
		Verplicht bij aanvraag stedenbouwkundige vergunning of melding vanaf 1 januari 2023				Op vrijwillige basis/ verplicht op termijn → BENovatie-doelstellingen**		Op vrijwillige basis Streefdoelen duurzaam en fossielvrij bouwen	
		Nieuwbouw BEN-norm		Ingrijpende energetische renovatie		Renovatie		Renovatie	
Thermische isolatie: maximale U-waarden*	Daken	Isolatiemateriaal		Dikte (cm)		Dikte (cm)		Dikte (cm)	
	Zoldervloeren	0,24 W/m ² K	PUR/PIR	10	0,24 W/m ² K	10	0,24 W/m ² K	10	0,10 à 0,20 W/m ² K
	Muren		minerale wol			14		14	
	Vloeren	cellulose	16	16	16	16			
	Deuren en poorten	2,0 W/m ² K		2,0 W/m ² K		2,0 W/m ² K		2,0 W/m ² K	
Ramen (kader en glas)	1,5 W/m ² K		1,5 W/m ² K		1,5 W/m ² K		1,5 W/m ² K		
Glas	1,1 W/m ² K		1,1 W/m ² K		1,1 W/m ² K		1,1 W/m ² K		
Maximaal S-Peil	Per wooneenheid	28 (***)		-		-		-	
Bouwknoopen		Optie A, B en C		Optie A, B en C		-		-	
Maximale netto-energiebehoefte voor verwarming		-		-		-		-	
Ventilatie		Volledig ventilatiesysteem A, B, C of D		Volledig ventilatiesysteem A, B, C of D		Toe- en afvoervoorzieningen bij uitbreidingen en toevoervoorzieningen bij vervanging vensters in droge ruimten		-	
Minimale installatie-eisen voor nieuwe, vernieuwde of vervangen installaties (verwarming, sanitair warm water, ventilatiesystemen, koeling)		Verwarming op lage temperatuur (ontwerpvertrektemperatuur max. 45°C)		-		Zie tabel installatie-eisen en www.energiesparen.be		Verwarmen met een energiezuinige installatie of aansluiten op een efficiënt warmtenet	
Minimum aandeel hernieuwbare energie		25 kWh/m ² .jaar		20 kWh/m ² .jaar		-		-	
Maximale oververhittingsindicator		6500 Kh		-		-		-	
Luchtdichtheid (n50)		-		-		-		-	
Minimale zonnetoedredingsfactor zuidgeïoriënteerd		-		-		-		-	
Minimale lichttoedredingsfactor glas		-		-		-		-	
Maximaal E-peil	Per wooneenheid	30		60		-		60	
Maximaal EPC-kengetal		-		-		-		100 kWh/m ²	
Energiescore		A		B		-		A	
								A+	

* Maximale U-waarden bij ingrijpende energetische renovatie en bij renovatie: voor nieuwe en na-geïsoleerde delen.

Voor de isolatiediktes zijn de volgende lambdawaarden gebruikt: PUR-PIR-isolatieplaten: 0.023 W/mK, minerale wolisolatiematten: 0.032 W/mK, papiercellulosevloeken: 0.038 W/mK.

De isolatiediktes zijn richtinggevend. Ze houden enkel rekening met de isolatie, niet met de rest van de constructie.

** BENovatie-doelstellingen: max. E60 OF max. EPC 100 kWh/m² OF maximale U-waarden + verwarmen met een energiezuinige installatie / aansluiting op warmtenet

***S29, S30 en S31 voldoet ook aan de eisen indien een E-peil van 20 behaald wordt.